

UMOWA SPRZEDAŻY nr/...../.....

(dalej jako: „Umowa”)

zawarta dnia w pomiędzy:

Krajowy Projekt Energetyczny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu, ul. Przedzamcze 8 lok. 305, 87-100 Toruń, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000836513, NIP 9562360139, REGON 385871720, kapitał zakładowy 555 000,00 zł

reprezentowaną przez:

1. i
2.

zwaną dalej „Spółką”, a

Panem/Panią

.....

zamieszkałym/ą

.....

PESEL:, nr i seria dowodu osobistego:

.....

e-mail:

telefon:

.....

(poniższe wypełnić w przypadku działalności gospodarczej / gospodarstwa rolnego)

Firma:

NIP:

REGON:

.....

Dotyczy działki o numerze:

zwanym dalej „Kupującym” bądź „Plantatorem”, zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub każda z osobna „Stroną”.

§ 1

DEFINICJE

Dla celów niniejszej Umowy, Strony przyjmują następujące definicje:

1. **Kiri Tree NordMax21®** – laboratoryjna odmiana sadzonki Paulowni otrzymywana metodą In vitro, oferowana przez Spółkę do sadzenia w ramach niniejszej Umowy.
2. **Sezon sadzenia** – optymalny okres sadzenia sadzonek Kiri Tree każdego roku od 15 maja do 31 lipca.
3. **Gwarancja Przyjęcia** - zapewnienie Spółki, że w okresie 12 miesięcy od zasadzenia, sadzonki przyjmą się, pod warunkiem przestrzegania instrukcji zawartych w Przewodniku Sadzenia.
4. **Prawo pierwokupu drewna** – prawo spółki Drzewa Tlenowe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Różankowie przy ul. Sokolej 6 lok. 1, kod pocztowy 87-148 Łysomice, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr. KRS 0000913263, NIP 8792732992, REGON 389549138, kapitał zakładowy 5 000,00 zł (dalej „Uprawniony”) do pierwszeństwa kupna drewna.
5. **Przewodnik Sadzenia** – dokument zawierający szczegółowe instrukcje dotyczące sadzenia, pielęgnacji i nawożenia sadzonek.
6. **Plantacja** – teren, na którym Kupujący posadzi sadzonki zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest sprzedaż przez Spółkę na rzecz Kupującego sztuk sadzonki Kiri Tree NordMax21® oraz dostarczenie sadzonek Kupującemu zgodnie z § 6 niniejszej Umowy.
2. Kupujący zobowiązuje się do odebrania przedmiotu umowy oraz uiszczenia ceny wskazanej w § 3 niniejszej Umowy.
3. Kupujący oświadcza, że zapoznał się z warunkami Przewodnika Sadzenia i zobowiązuje się do ich przestrzegania.
4. Uzgodniona przez Strony powierzchnia Plantacji to ha Kiri Tree NordMax21®.

§ 3

CENA

Za wykonanie Przedmiotu Umowy Kupujący uiszcza łączną cenę za nabycie sadzonek Kiri Tree NordMax21® w wysokości brutto.

§ 4

PRAWO PIERWOKUPU DREWNA

1. Na mocy warunków niniejszej Umowy Plantator przyznaje Uprawnionemu prawo pierwokupu drewna uzyskanego z Plantacji.
2. Plantator zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Uprawnionego o zamiarze sprzedaży drewna na co najmniej 30 dni przed planowaną transakcją. Powiadomienie to powinno zawierać wszelkie istotne warunki transakcji, w tym cenę, ilość, gatunek drewna oraz termin realizacji sprzedaży.
3. Uprawniony ma prawo do skorzystania z prawa pierwokupu w terminie 90 dni od otrzymania powiadomienia od Plantatora. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za rezygnację z prawa pierwokupu.
4. W przypadku podjęcia decyzji o prawie pierwokupu przez Uprawnionego, Uprawniony zobowiązuje się do zakupu drewna na warunkach określonych w powiadomieniu otrzymanym od Plantatora. Strony mogą uzgodnić sposób płatności oraz inne warunki transakcji na mocy odrębnego porozumienia.
5. W sytuacji gdy Uprawniony nie zdecyduje się na skorzystanie z prawa pierwokupu bądź też gdy upłynie termin 90 dni od otrzymania powiadomienia od Plantatora, Plantator ma prawo do sprzedaży drewna innemu podmiotowi na warunkach przedstawionych Plantatorowi.

§ 5

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Cena, o której mowa w § 3 Umowy płatna będzie na rachunek bankowy Spółki, o numerze:

KRAJOWY PROJEKT ENERGETYCZNY Sp. z o.o.
ul. Przedzamcze 8 lok. 305
87-100 Toruń

Nr rachunku:

35 1140 2088 0000 3153 6600 1011

Tytuł przelewu: **Imię Nazwisko, nr umowy**

2. Cena należna Spółce, będzie płatna w następujący sposób (należy wybrać jedną z opcji):
- a) finansowanie gotówką ☐ zapłata całości wynagrodzenia nastąpi niezwłocznie po zawarciu niniejszej Umowy, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od jej podpisania.
- b) finansowanie zewnętrzne ☐ wynagrodzenie zostanie wypłacone poprzez instytucję finansową, terminy płatności transz zostaną zmienione na terminy instytucji finansowej,
- c) finansowanie zewnętrzne z wpłatą własną ☐
- wpłata własna w wysokości zł brutto
- (słownie:)
3. Kwota wpłaty własnej w powyższej wysokości zostanie wpłacona na rachunek bankowy Spółki po pozytywnej ocenie przez instytucję finansową, najpóźniej do 3 dni roboczych od momentu uruchomienia finansowania.

(słownie:)

§ 6

1. Sadzonki Kiri NordMax21® będą dostarczone w torfowych pojemnikach. Spółka zapewnia, że każda z sadzonek posiada minimum 15 cm wysokości.
2. Spółka dostarczy zamówione sadzonki Kiri NordMax21® w Sezonie Sadzenia, w okresie 15.06-07.07.2026 na adres:
.....
3. Dokładny dzień dostarczenia sadzonek Kiri NordMax21® Spółka ustali z Kupującym telefonicznie oraz potwierdzi w formie dokumentowej (np. mailowo) lub pisemnie.
4. Koszty dostarczenia sadzonek Kiri Tree Kiri NordMax21® do Kupującego ponosi Spółka.
5. Jeżeli dostarczenie Sadzonek Kiri Tree Kiri NordMax21® nie odbyło się w terminie ustalonym zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu, z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Kupującego, Kupujący zobowiązany jest do odbioru towaru z wyznaczonego przez Spółkę miejsca i samodzielnego zapewnienia transportu.
6. Jeżeli Kupujący nie odbierze zamówionych Sadzonek Kiri NordMax21 w przeciągu 10 dni roboczych od terminu ustalonego zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu, Spółka ma prawo do obciążenia Kupującego kosztami magazynowania oraz opieki nad przedmiotowymi sadzonkami w wysokości 0,25 PLN brutto dziennie za każdą sztukę, po wcześniejszym poinformowaniu o tym fakcie Kupującego.

7. Odbiór sadzonek przez Kupującego zostanie potwierdzony w protokole odbioru sadzonek podpisanym przez Strony, w którym to Kupujący potwierdza zgodność sadzonek Kiri NordMax21® z warunkami ustalonymi w niniejszej Umowie.

§ 7

GWARANCJA PRZYJĘCIA

1. Spółka zapewnia Gwarancję Przyjęcia pod warunkiem, że Kupujący zasadzi i pielęgnuje sadzonki Kiri NordMax21® zgodnie z instrukcjami wyznaczonymi w Przewodniku Sadzenia stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy.
2. Kupujący może złożyć Spółce reklamację w zakresie przyjęcia się sadzonek w okresie 12 miesięcy od ich zasadzenia, korzystając z danych kontaktowych Spółki określonych w § 8 niniejszej Umowy, załączając zdjęcia reklamowanych sadzonek oraz wyniki analizy glebowej wykonanej przed posadzeniem sadzonek.
3. Spółka udzieli odpowiedzi na wniesioną reklamację nie później niż w terminie czternastu dni od daty jej otrzymania.
4. W razie uznania zasadności reklamacji, Spółka dokona wymiany wadliwych sadzonek Kiri Tree NordMax21® na nowe. Kupujący zobowiązany jest do zwrotu wadliwych sadzonek Kiri NordMax21® w momencie przekazania nowych sadzonek przez Spółkę.
5. Odmowa uznania reklamacji przez Spółkę wymaga pisemnego uzasadnienia.

§ 8

KOMUNIKACJA

Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktów w sprawach związanych z niniejszą Umową:

- a. Spółka: Drzewa Tlenowe, mail: kontakt@drzewatlenowe.eu , tel. +48 600 974 755
Maciej Biernacki, tel. +48 608 277 190 Michał Grochal
- b. Kupujący:

§ 9

PRAWA I OBOWIĄZKI KUPUJĄCEGO

1. Kupujący zobowiązuje się wykonać analizę gleby pobranej z terenu, na którym zostaną posadzone sadzonki Kiri Tree NordMax21® w Okręgowej Stacji Chemiczno-Rolniczej w celu sprawdzenia czy teren spełnia wymogi pod ich uprawę. Spółka nie ponosi odpowiedzialności z tytułu zasadzenia sadzonek na gruncie o parametrach

niewłaściwych dla ich uprawy. Spółka rekomenduje dostarczenie analizy gleby najpóźniej 14 dni przed posadzeniem sadzonek.

2. Kupujący zobowiązuje się przejąć zakupione sadzonki Kiri Tree NordMax21® oraz posadzić je i pielęgnować według wytycznych zawartych w Przewodniku Sadzenia stanowiącym załącznik do umowy.
3. Kupujący będący konsumentem, który zawarł Umowę poza lokalem przedsiębiorstwa, może w terminie 14 dni od dostarczenia sadzonek odstąpić od niej bez podawania przyczyny.
4. Jeżeli Kupujący będący konsumentem zawarł umowę poza lokalem przedsiębiorstwa podczas nieumówionej wizyty przedstawiciela Spółki w miejscu zamieszkania lub zwykłego pobytu Kupującego, termin do odstąpienia od Umowy wynosi 30 dni.
5. Po zasadzeniu sadzonek prawo do odstąpienia od umowy wygasa.
6. W celu skutecznego odstąpienia od Umowy Kupujący będący konsumentem może złożyć Spółce pisemne oświadczenie na formularzu odstąpienia przesyłając je na adres Spółki pocztą tradycyjną bądź elektroniczną lub składając w siedzibie Spółki.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy przez konsumenta może zostać również złożone w każdej innej formie w sposób umożliwiając Spółce zapoznanie się z jego treścią, w tym w formie odręcznego oświadczenia na piśmie, za pośrednictwem poczty elektronicznej lub wiadomości SMS.
8. Spółka ponosi odpowiedzialność za brak zgodności przedmiotu Umowy z niniejszą Umową istniejący w chwili jego dostarczenia. Domniemywa się, że brak zgodności przedmiotu Umowy z Umową, który ujawnił się przed upływem dwóch lat od chwili dostarczenia przedmiotu Umowy, istniał w chwili jego dostarczenia, o ile nie zostanie udowodnione inaczej lub domniemania tego nie można pogodzić ze specyfiką przedmiotu Umowy lub charakterem braku zgodności przedmiotu Umowy z Umową.
9. Przedmiot Umowy jest zgodny z umową, jeżeli zgodne z Umową pozostają w szczególności jego:
 - a. opis, rodzaj, ilość, jakość, kompletność i funkcjonalność;
 - b. przydatność do szczególnego celu, do którego jest potrzebny Kupującemu, o którym powiadomił on Spółkę najpóźniej w chwili zawarcia Umowy i który Spółka zaakceptowała.
10. Ponadto przedmiot Umowy, aby został uznany za zgodny z Umową, musi:
 - a. nadawać się do celów, do których zazwyczaj używa się towaru tego rodzaju, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, norm technicznych lub dobrych praktyk;
 - b. występować w takiej ilości i mieć takie cechy, w tym trwałość i bezpieczeństwo, jakie są typowe dla towaru tego rodzaju i których Kupujący może rozsądnie

oczekiwać, biorąc pod uwagę charakter przedmiotu Umowy oraz publiczne zapewnienie złożone przez Spółkę, jej poprzedników prawnych lub osoby działające w ich imieniu, w szczególności w reklamie lub na etykiecie, chyba że Spółka wykaże, że:

- i. nie wiedziała o danym publicznym zapewnieniu i oceniając rozsądnie, nie mógł o nim wiedzieć,
 - ii. przed zawarciem umowy publiczne zapewnienie zostało sprostowane z zachowaniem warunków i formy, w jakich publiczne zapewnienie zostało złożone, lub w porównywalny sposób,
 - iii. publiczne zapewnienie nie miało wpływu na decyzję Kupującego o zawarciu Umowy;
- c. być dostarczany z opakowaniem, akcesoriami i instrukcjami, których dostarczenia Kupujący może rozsądnie oczekiwać.
11. Jeżeli przedmiot Umowy jest niezgodny z Umową, Kupujący może żądać jego wymiany.
12. Spółka dokona wymiany w rozsądnym czasie od chwili, w której został poinformowana przez Kupującego o braku zgodności z Umową, i bez nadmiernych niedogodności dla Kupującego, uwzględniając specyfikę przedmiotu Umowy oraz cel, w jakim Kupujący go nabył. Koszty wymiany, w tym w szczególności koszty opłat pocztowych, przewozu, robocizny i materiałów, ponosi Spółka.
13. Kupujący udostępnia Spółce przedmiot Umowy podlegający wymianie w obustronnie uzgodnionym terminie.
14. Kupujący nie jest zobowiązany do zapłaty za zwykłe korzystanie z przedmiotu Umowy, który następnie został wymieniony.
15. Jeżeli przedmiot Umowy jest niezgodny z Umową, Kupujący może złożyć oświadczenie o obniżeniu ceny albo odstąpieniu od Umowy, gdy:
- a. Spółka odmówiła wymiany przedmiotu Umowy;
 - b. Spółka nie wymieniła przedmiotu Umowy;
 - c. brak zgodności przedmiotu Umowy z Umową występuje nadal, mimo że Spółka dokonała wymiany;
 - d. z oświadczenia Spółki lub okoliczności wyraźnie wynika, że nie doprowadzi ona przedmiotu Umowy do zgodności z Umową w rozsądnym czasie lub bez nadmiernych niedogodności dla Kupującego.
16. Obniżona cena musi pozostawać w takiej proporcji do ceny wynikającej z Umowy, w jakiej wartość przedmiotu Umowy niezgodnego z Umową pozostaje do wartości przedmiotu Umowy zgodnego z Umową.

17. Spółka zwróci Kupującemu kwoty należne wskutek skorzystania z prawa obniżenia ceny niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania oświadczenia Kupującego o obniżeniu ceny.
18. Kupujący nie może odstąpić od Umowy, jeżeli brak zgodności przedmiotu Umowy z Umową jest nieistotny. Ciężar udowodnienia nieistotności spoczywa po stronie Spółki.
19. Jeżeli brak zgodności z umową dotyczy jedynie niektórych elementów przedmiotu Umowy dostarczonych na podstawie umowy Kupujący może odstąpić od Umowy jedynie w odniesieniu do tych elementów, a także w odniesieniu do innych elementów nabytych przez Kupującego wraz z elementami niezgodnymi z Umową, jeżeli nie można rozsądnie oczekiwać, aby Kupujący zgodził się zatrzymać wyłącznie elementy zgodne z Umową.
20. W razie odstąpienia od Umowy Kupujący niezwłocznie zwraca Przedmiot Umowy Zleceniobiorcy na jego koszt. Spółka zwróci Kupującemu cenę niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia zwrotu przedmiotu Umowy.
21. Spółka dokona zwrotu ceny przy użyciu takiego samego sposobu zapłaty, jakiego użył Kupujący, chyba że Kupujący wyraźnie zgodził się na inny sposób zwrotu, który nie wiąże się dla niego z żadnymi kosztami.
22. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z procedurą składania reklamacji Kupujący może uzyskać wskazówki pod numerem telefonu +48 797 810 080 (koszt połączenia jak za połączenia lokalne, według taryfy operatora).
23. Reklamacje do Spółki można zgłaszać m.in.:
 - a. pisemnie na adres: ul. Przedzamcze 8 lok. 305, 87-100 Toruń
 - b. za pośrednictwem e-mail na adres: reklamacje@krajowyprojekt.pl
 - c. telefonicznie pod numerem +48 797 810 080
 - d. osobiście w siedzibie Spółki
 - e. za pośrednictwem przykładowego formularza reklamacji stanowiącego załącznik do niniejszej Umowy.
24. Spółka rozpatruje reklamację w terminie 14 dni od jej otrzymania i informuje Kupującego o sposobie jej rozpoznania w utrwalonej formie.
25. Kupującemu składającemu reklamację przysługuje odwołanie od nieuznania reklamacji i prawo do ponownego jej rozpoznania przez Spółkę.
26. W przypadku ponownego nieuznania reklamacji Kupujący składający reklamację ma prawo wystąpić z roszczeniem z reklamacji przeciwko Spółce do właściwego sądu powszechnego.

§ 10

ZGODY KUPUJĄCEGO

1. Kupujący wyraża zgodę na objęcie Plantacji badaniami i działaniami prowadzonymi przez uczelnie i instytucje zewnętrzne w celu optymalizacji oraz kontroli wzrostu i nawożenia Plantacji.
2. Kupujący przyznaje Spółce prawo do sprzedaży zielonych certyfikatów wystawionych w związku z wytworzeniem energii elektrycznej z Odnawialnych Źródeł Energii (biomasy).
3. Kupujący wyraża zgodę na korzystanie przez Spółkę z dóbr materialnych i niematerialnych związanych z działką położoną w, wyłącznie w zakresie niezbędnym do zakładania, utrzymywania i eksploatacji Plantacji, w tym do:
 - a. korzystania z gruntu oraz zasobów naturalnych działki, w szczególności gleby, wody i innych elementów środowiska, w zakresie wymaganym do sadzenia, pielęgnacji i zbioru drzew tlenowych,
 - b. wykorzystywania danych dotyczących plantacji, takich jak jej produktywność (np. zdolność pochłaniania CO₂), wizualnych przedstawień plantacji oraz innych informacji związanych z plantacją, wyłącznie do celów promocyjnych, naukowych lub handlowych, zgodnie z niniejszą Umową i obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami o ochronie danych osobowych.

§ 11

PRAWA I OBOWIĄZKI SPÓŁKI

1. W przypadku gdy Kupujący wyrazi wolę sprzedaży drewna uzyskanego z sadzonek Kiri Tree NordMax21®, Spółka zobowiązuje się do przedstawienia oferty jego nabycia. Warunkiem skorzystania z realizacji obowiązku wynikającego z niniejszego postanowienia jest objęcie uprawy nadzorem specjalisty wyznaczonego przez Spółkę, do którego obowiązków należeć będzie brakowanie przeznaczonych do wycięcia drzew i szacowanie spodziewanej wielkości uzysku. Zarówno nabycie uzyskanego drewna jak i ustanowienie nadzoru specjalisty wymaga zawarcia odrębnych umów.
2. Spółka zobowiązuje się do udzielania wszelkiej pomocy i wsparcia merytorycznego w trakcie hodowli sadzonek Kiri Tree NordMax21®, poprzez między innymi informacje na temat przygotowania gleby do sadzenia, informacji o terminach i rodzajach zabiegów pielęgnacyjnych.
3. W ramach zgody Kupującego udzielonej zgodnie z § 10 niniejszej umowy Spółka oświadcza, że wszelkie działania prowadzone w ramach plantacji nie będą naruszać interesów Kupującego ani powodować szkód w mieniu Kupującego ani w środowisku oraz zobowiązuje się do:

- a. przestrzegania przepisów dotyczących ochrony środowiska, prawa rolnego oraz zasad zrównoważonego rozwoju w zakresie prowadzonej działalności;
- b. prowadzenia działań związanych z plantacją w sposób nienaruszający zasad właściwego użytkowania gruntu oraz z poszanowaniem praw Kupującego;
- c. uzyskania uprzedniej zgody Kupującego na podejmowanie działań wykraczających poza zakres określony w niniejszej umowie.

§ 12

ZAKRES UMOWY, WYPOWIEDZENIE

- 1. Niniejsza Umowa może zostać rozwiązana w drodze wypowiedzenia w przypadku naruszenia przez jedną ze Stron jej podstawowych postanowień.
- 2. Wypowiedzenie Umowy wymaga doręczenia drugiej Stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3. Strony umowy zgodnie postanawiają, że wszelkie istotne zawiadomienia dotyczące Umowy zostaną przekazane w formie mailowej lub listem poleconym na adres podany w § 8, chyba, że postanowienia niniejszej Umowy przewidują inny sposób zawiadomienia.
- 4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 13

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

- 1. Wszelkie dane osobowe pozyskane związku z Umową przetwarzane będą wyłącznie na potrzeby realizacji Umowy.
- 2. Strony zobowiązują się chronić dane, o których mowa w ust. 1, przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych – z dniem 25 maja 2018 r. zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
- 3. Strony wszelkie dane osobowe pozyskane od siebie w związku z Umową przetwarzały będą wyłącznie na potrzeby realizacji umowy oraz chroniły je będą przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych - z dniem 25 maja 2018 r. zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób

fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

4. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy wymienieni wyżej w zakresie swoich obowiązków zostaną zaznajomieni z niniejszą Umową.
5. Każda z osób wymienionych powyżej posiada prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w związku z realizowaniem interesu administratora z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją, a także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w wypadku uznania, że administrator naruszył przepisy o ochronie danych osobowych. Wskutek przetwarzania nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania. Dane będą ujawniane uprawnionym pracownikom Stron oraz podmiotom i ich pracownikom świadczącym usługi prawne, finansowe, księgowe i informatyczne.
6. Spółka podaje, że dane te będzie przetwarzała w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy, z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz przepisów podatkowych, oraz iż nie powołała inspektora ochrony danych,
7. Kupujący podaje, że dane te będzie przetwarzał w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy, z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz przepisów podatkowych, oraz iż nie powołał inspektora ochrony danych.
8. Kupujący będący osobami fizycznymi przyjmują do wiadomości, że ich dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy, której są stroną. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz stanowi warunek konieczny umożliwiający jej zawarcie. W pozostałym zakresie Kupujący będący osobą fizyczną zapoznał się z informacjami zawartymi w niniejszym paragrafie oraz klauzulą informacyjną stanowiącą załącznik do niniejszej Umowy.

§ 14

INNE POSTANOWIENIA

1. Umowa wchodzi w życie z chwilą jej zawarcia.
2. W przypadku zakończenia działalności przez Kupującego, może on ustanowić- w stosownym oświadczeniu inny podmiot, który będzie uprawniony do realizacji postanowień wynikających z § 11 ust. 1 Umowy.
3. Kupujący ma obowiązek traktować wszelkie dane oraz informacje związane z niniejszą Umową przekazane przez Spółkę jako poufne.

4. Strony zobowiązują się do podjęcia próby polubownego rozwiązywania wszelkich konfliktów, powstałych w związku z realizacją Umowy.
5. W przypadku braku osiągnięcia porozumienia w terminie 30 dni, spory rozstrzygane będą według siedziby Spółki.
6. W przypadku sporów z Klientami mającymi status konsumenta właściwość sądu określana będzie zgodnie z przepisami prawa.
7. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy zostanie uznane za nieważną bądź nieskuteczne, nie uchybia to ważności i skuteczności pozostałych postanowień.
8. W kwestiach nieuregulowanych przez niniejszą Umowę zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
10. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - a. załącznik nr 1 Przewodnik Sadzenia (Informacje i Poradnik Sadzenia)
 - b. załącznik nr 2 Klauzula informacyjna
 - c. załącznik nr 3 Przykładowy formularz złożenia reklamacji
 - d. załącznik nr 4 Oświadczenie o formie spotkania
 - e. załącznik nr 4 Wzór formularza odstąpienia od umowy

KUPUJĄCY

SPÓŁKA

.....

.....

Załącznik nr 1

Informacje i Poradnik Sadzenia

I. Wymagania glebowe

Gleba musi być dobrze nasłoneczniona, luźna, przepuszczalna i szybko nagrzewająca się. Poziom wód gruntowych powinien znajdować się poniżej 1,5 metra. Do głębokości 5–6 metrów profilu glebowego nie mogą znajdować się przeszkody (skały, głazy). Odczyn pH gleby musi mieścić się w przedziale 5,5–8,9.

II. Przygotowanie gruntu

1. Przed założeniem plantacji należy wykonać analizę glebową pod kątem pH oraz zbadać zasobność gleby w składniki pokarmowe. Badanie przeprowadza się wczesną wiosną lub późną jesienią w roku przed posadzeniem. Teren, na którym pH gleby wynosi mniej niż 5,5, należy zwapnować. Wapnowanie przeprowadza się wczesną wiosną lub jesienią, stosując wapno węglanowe lub dolomitowe.

2. Pierwszym koniecznym zabiegiem jest zgłębszowanie całego terenu w celu napowietrzenia gleby i usunięcia podeszwy płużnej. W przypadku zakładania plantacji na ugorze należy wykonać głęboką orkę. Jeżeli pH gleby jest ustabilizowane, jesienią lub wczesną wiosną na całej powierzchni można rozrzuć obornik. Nie należy stosować nawozów organicznych i wapna w jednym terminie, ponieważ powoduje to przekształcenie azotu w amoniak i jego stratę do atmosfery.

III. Odchwaszczanie plantacji

Odchwaszczanie ma na celu wyeliminowanie roślin konkurujących o składniki pokarmowe, przestrzeń życiową i światło. Odchwaszczanie przeprowadza się mechanicznie przy użyciu brony talerzowej lub kultywatora. Aby ograniczyć zachwaszczenie bezpośrednio przy sadzonce, można zastosować w rzędach agrowłókninę. Na plantacji nie stosuje się herbicydów, ponieważ ich pozostałości mogą negatywnie wpływać na wzrost roślin.

IV. Przygotowanie dołków pod sadzonki

Otwory pod sadzonki nawierca się sadzarką o średnicy 10–15 cm i głębokości 15–30 cm. Można dodatkowo wypełnić otwory nawozem w stosunku 5:1. Zamiast obornika można również zastosować nawóz mineralny jako dawkę startową dla KIRI (Paulownia). Dołki wypełnia się z nadwyżką, pozostawiając mały kopczyk, który pod wpływem grawitacji osiadzie i wyrówna się z linią gruntu.

V. Sadzenie

Rośliny do gruntu wysadza się od połowy czerwca do końca lipca. Zalecany rozstaw wynosi 4 × 4 m (625 sztuk na hektar). Podczas sadzenia sadzonki delikatnie wyciąga się z tacek, tak aby nie uszkodzić bryły korzeniowej. Drzewa są zabezpieczone w specjalnej biodoniczce, którą w całości sadi się do

przygotowanego otworu. Sadzonki sadi się na taką samą głębokość, na jakiej rosły w tacce, aby nie wystawały ponad powierzchnię gruntu.

VI. Nawożenie

Nawożenie KIRI (Paulownia) uzależnione jest od zawartości składników pokarmowych w glebie. Zawartość składników pokarmowych na poziomie średnim uznaje się za poziom wyjściowy. Z nawozów mineralnych stosuje się: saletrzak, saletrosan, saletrę amonową, polisfoskę, sól potasową oraz superfosfat. Z nawozów organicznych stosuje się: kompost, obornik oraz pomiot kurzy

1. Nawożenie - pierwszy rok uprawy:

- czerwiec: 100–150 g nawozu na drzewo,
- lipiec: 100–150 g nawozu na drzewo,
- sierpień i wrzesień: 100–150 g nawozu na drzewo.

2. Nawożenie - drugi rok uprawy:

- maj: 100–150 g nawozu na drzewo,
- czerwiec: 100–150 g nawozu na drzewo,
- lipiec: 100–150 g nawozu na drzewo,
- sierpień i wrzesień: 100–150 g nawozu na drzewo.

Granule nawozu rozsypuje się wokół sadzonki w odległości 15–50 cm od pnia i delikatnie miesza z glebą. Po zastosowaniu nawozu glebę należy obficie podlać, aby nawóz zaczął się rozpuszczać. Można również przed nawożeniem rozpuścić nawóz z wodą i wtedy mamy 2 zabiegi, czyli podlewanie i nawożenie w jednym.

- Azot (N) służy do budowy tkanek, jest składnikiem chlorofilu, ma podstawowe znaczenie dla wzrostu roślin.
- Fosfor (P) wpływa na wzrost systemu korzeniowego, bierze udział w tworzeniu pąków kwiatowych i zawiązywaniu owoców.
- Potas (K) odpowiada za prawidłową gospodarkę wodną w tkankach roślinnych.
- Magnez (Mg) podstawowy składnik chlorofilu, tworzy niezbędne enzymy do funkcjonowania roślin
- Siarka (S) składnik enzymów, pełni szczególnie istotną rolę w takich procesach jak fotosynteza czy synteza białek i tłuszczów.
- Krystaliczny gips (CaSO_4) to nawóz siarkowo-wapniowy, który na plantacjach KIRI (Paulownia) jest obowiązkowy.
- Obornik zawiera wszystkie składniki pokarmowe potrzebne rośliną do wzrostu.
- Gnojowica należy ją wzbogacić w fosfor, gdyż jego ilość w porównaniu do reszty składników jest niewystarczająca.

VII. Podlewanie sadzonek

Drzewa KIRI (Paulownia) wymagają dostarczenia 6–10 litrów wody co 3–4 tygodnie (w zależności od warunków pogodowych). Na glebach piaszczystych należy dostarczać większą ilość wody ze względu na jej słabe możliwości zatrzymywania w profilu glebowym. Małe plantacje można podlewać z beczkowozu lub zbiornika umieszczonego na plantacji, przy dużych uprawach zaleca się stosowanie systemu nawadniania kropelkowego, który jest dużo wydajniejszy.

VIII. Zabiegi pielęgnacyjne

Wiosną, przed rozpoczęciem wegetacji w roku następującym po posadzeniu, drzewko ścina się na wysokości 1–2 cm w celu pobudzenia go do szybszego wzrostu. Po ścięciu KIRI (Paulownia) wypuszcza kilka nowych pędów, z których po osiągnięciu długości 15–30 cm wybiera się jeden, najprostszy i najsilniejszy. Należy usuwać odrosty wyrastające z pąków pachwinowych oraz nowe pędy z węzła krzewienia. Nowe pędy i odrosty usuwa się bezpośrednio po ich ukazaniu się.

IX. Opadłe liście

Opadłe liście są doskonałym magazynem łatwo dostępnych substancji odżywczych i szybko rozkładają się w glebie. Nadają się na paszę dla zwierząt hodowlanych. Ograniczają zachwaszczenie oraz parowanie gleby.

X. Zimowanie

Rośliny przygotowują się do okresu zimowego w sposób naturalny, wchodząc w stan spoczynku po zakończeniu wegetacji.

Załącznik nr 2

KLAZULA INFORMACYJNA

W celu zawarcia umowy niezbędne jest podanie następujących danych osobowych: Imię (imiona), nazwisko, dane kontaktowe, adres zamieszkania, numer PESEL, rodzaj i numer dowodu potwierdzającego tożsamość. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest KRAJOWY PROJEKT ENERGETYCZNY Sp. z o.o. z siedzibą w Toruń (dalej zwana: "Podmiotem").
2. Inspektorem ochrony danych jest Paweł Szczepaniak Tel:661972190 email: kontakt@skold.com.pl
3. We wszelkich sprawach dot. przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez Podmiot oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych należy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych: kontakt@skold.com.pl lub na maila: biuro@krajowyprojekt.pl lub pisemnie na adres: KRAJOWY PROJEKT ENERGETYCZNY Sp. z o.o. , ul. Przedzamcze 8 lok. 305, 87-100 Toruń, z dopiskiem "Dane osobowe".
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia umowy, realizacji obowiązków wynikających z podpisania umowy, a także realizacji wewnętrznych celów administracyjnych i organizacyjnych Podmiotu w tym prowadzenie rejestru klientów w wewnętrznym programie CRM.
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom świadczącym usługi na rzecz Podmiotu związane z wykonywaniem umowy takie jak: usługi montażu, usługi rozliczeniowe/płatności, mogą być udostępnione dostawcom systemów informatycznych i usług IT, podmiotom świadczącym usługi prawne, ubezpieczycielom itp.
6. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez okres trwania gwarancji na zakup produktu. Okres przetwarzania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami przez Podmiot.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, żądania usunięcia ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy RODO.
9. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z nawiązaniem i przebiegiem Pani/Pana zamówienia. W przypadku odmowy podania przez Pana/Panią danych osobowych KRAJOWY PROJEKT ENERGETYCZNY Sp. z o.o. może odmówić zawarcia umowy. Zgadzam się na przetwarzanie tych danych przez KRAJOWY PROJEKT ENERGETYCZNY Sp. z o.o. w celach niezbędnych do podpisania umowy:

☐ TAK / ☐ NIE

10. Pani/Pana zgoda może być cofnięta w dowolnym momencie. Cofnięcie zgody następuje drogą pisemną. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem.

.....
Kupujący

PRZYKŁADOWY FORMULARZ ZGŁOSZENIA REKLAMACJI

....., dn..... 20.... r.

DANE KLIENTA:

Imię i Nazwisko:

Adres:

.....

e-mail:

tel.

Nr rachunku bankowego:

.....

PRZEDMIOT REKLAMACJI:

Data zawarcia umowy

Lokalizacja plantacji

Nr umowy

Cena na umowie zł

ZGŁOSZENIE REKLAMACJI (opis niezgodności z umową i okoliczności ich powstania):

.....

.....

.....

.....

Kiedy niezgodności zostały stwierdzone

ŻĄDANIE REKLAMUJĄCEGO:

(☐) wymiana na przedmiot zgodny z umową

(☐) obniżenie ceny

.....

(czytelny podpis reklamującego)

Załącznik nr 4

OŚWIADCZENIE O FORMIE SPOTKANIA

Adresat: Krajowy Projekt Energetyczny sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu
ul. Przedzamcze 8 lok. 305
87-100 Toruń
e-mail: biuro@krajowyprojekt.pl

Ja / My(*) niniejszym oświadczam, że umowa na sprzedaż sadzonek Kiri Tree NordMax21®
nr zawarta w dniu

została zawarta podczas umówionego / nieumówionego(*) spotkania z przedstawicielem
Adresata

.....
.....

Imię i nazwisko Zleceniodawcy(-ów)

.....
.....

Adres Zleceniodawcy(-ów)

.....

Podpis Zleceniodawcy(-ów)

.....
Data

(*) Niepotrzebne skreślić

WZÓR FORMULARZA ODSTĄPIENIA OD UMOWY

(formularz ten należy wypełnić i odesłać tylko w przypadku chęci odstąpienia od umowy)

Adresat: Krajowy Projekt Energetyczny sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu
ul. Przedzamcze 8 lok. 305
87-100 Toruń
e-mail: biuro@krajowyprojekt.pl

Ja / My(*) niniejszym informuję o moim / informujemy o naszym(*) odstąpieniu od umowy
sprzedaży nr
zawartej w dniu

.....
.....

Imię i nazwisko konsumenta(-ów)

.....
.....

Adres konsumenta(-ów)

.....

Podpis konsumenta(-ów)

(tylko jeżeli formularz jest przesyłany w wersji papierowej)

.....
Data

(*) Niepotrzebne skreślić.

